



Mieterselbstauskunft

Ich / wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

<u>Wohnungswunsch / Angebotene Wohnung</u>	
Ort: _____	Größe: _____ m ²
Etage: _____	Zimmer: _____
Miete kalt: _____ €	Miete warm: _____ €
Sonstiges:	
Angebotene Wohnung:	

<u>Bewerber:in Person 1</u>	
Name: _____	Vorname: _____
Geburtsname: _____	Geburtsdatum: _____
Geburtsort: _____	Staatsangehörigkeit: _____
Familienstand:	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet
<input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> verwitwet
Haustiere:	<input type="checkbox"/> Hund <input type="checkbox"/> Katze <input type="checkbox"/> _____
Beschäftigungsverhältnis (wenn weniger als 5 Jahre, vorherige Beschäftigungsverhältnisse)	
Beruf: _____	
Arbeitgeber: _____	
Beschäftigt als: _____	Beschäftigt seit: _____



Zur Zeit wohnhaft <input type="checkbox"/> als Mieter:in <input type="checkbox"/> als Untermieter:in	
Anschrift: _____	
Tel. privat: _____	Tel. tagsüber: _____
Wohnhaft seit: _____	Wohnungsgröße: _____ m ²
Anzahl Zimmer: _____	Miethöhe (warm): _____ €
Vermieter:in : _____	
Tel. Vermieter:in : _____	
Ist das Mietverhältnis gekündigt? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Kündigungsgrund: _____	

<u>Bewerber:in Person 2</u>	
Name: _____	Vorname: _____
Geburtsname: _____	Geburtsdatum: _____
Geburtsort: _____	Staatsangehörigkeit: _____
Familienstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> getrennt lebend <input type="checkbox"/> verwitwet	
Haustiere: <input type="checkbox"/> Hund <input type="checkbox"/> Katze <input type="checkbox"/> _____	
Beschäftigungsverhältnis (wenn weniger als 5 Jahre, vorherige Beschäftigungsverhältnisse)	
Beruf: _____	
Arbeitgeber: _____	
Beschäftigt als: _____	Beschäftigt seit: _____
Zur Zeit wohnhaft <input type="checkbox"/> analog Person 1 <input type="checkbox"/> als Mieter:in <input type="checkbox"/> als Untermieter:in	
Anschrift: _____	
Tel. privat: _____	Tel. tagsüber: _____
Wohnhaft seit: _____	Wohnungsgröße: _____ m ²
Anzahl Zimmer: _____	Miethöhe (warm): _____ €
Vermieter:in : _____	



Tel. Vermieter:in : _____

Ist das Mietverhältnis gekündigt? ja nein

Kündigungsgrund: _____

Kinder (oder weitere zum Haushalt gehörende Personen)

Name	Geburtsdatum	Verwandschafts- verhältnis	Beruf

Angaben zu wirtschaftlichen Verhältnissen

Monatliches Einkommen (netto)

Lohn/Gehalt/Rente/Pension/Sozialunterstützung/ALG/ALH/Bafög
aktuelle Bescheinigungen sind in Kopie beizufügen, z.B. Lohn-/Gehaltsabrechnungen, Rentenbescheid u.ä.

Bewerber:in Person 1: _____ €

Bewerber:in Person 2: _____ €

Weitere monatliche Einkommen

Einkommen der zum Haushalt gehörenden Personen: _____ €

Kindergeld ja nein _____ €

Sonstige wiederkehrende Einnahmen: _____ €

Gesamt: _____ €

Bestehende Zahlungsverpflichtungen nein ja, für...

Ratenzahlungsverträge (monatlich) _____ €

Kreditrückzahlung (monatlich) _____ €

Unterhaltsverpflichtungen (monatlich) _____ €

Gesamt: _____ €

Eidesstaatliche Versicherung abgegeben / Privatinsolvenzverfahren beantragt



Sonstige Angaben

Wohnberechtigungsschein vorhanden? ja nein

Aufenthaltsgenehmigung Zuwanderer / Aussiedler

Energieausweis wurde eingesehen auf Vorlage verzichtet

Ich/Wir versicher(n), vorstehende Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

Jülich, den _____

Unterschrift Person 1: _____

Unterschrift Person 2: _____

SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Die RHEINBAU GmbH übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.
Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der RHEINBAU oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.
Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Unterschrift Mietinteressent: _____

potenzieller Mitmieter / Ehegatte: _____

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monate auf. Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.